



Boróka típusház
82 nm + 17,24 nm terasz
3 szoba+nappali

Mint a Global Cégcsoport egyik tagja, vállalatunk rendkívül tapasztalt szakemberekből álló csapata olyan ingatlanokat épít ügyfelei számára, amelyek teljes mértékben megfelelnek az egyedi igényeiknek. Legyen szó családi házról vagy társasházi lakásról, mi mindig a maximumot nyújtjuk. Az tesz minket különlegessé a versenytársainkkal szemben, hogy nemcsak egy pontos költségtervet készítünk, de emellett számos finanszírozási és támogatási lehetőséget is szem előtt tartunk.

Ezután pedig az ügyfeleink igényei és lehetőségei alapján alakítjuk ki az új otthonaikat Mosonmagyaróvár és környékén. Büszkék vagyunk arra, hogy már közel **100 család** éli boldog mindennapjait a Globalotthonokban.

GRAND • GLOBAL • EXPERT

**Globalotthon – otthonteremtés
A-tól Z-ig egy ajtónyitással!**



És hogy miért érdemes minket választani?



Jól felkészült
tervezői gárda



Több évtizedes
szakmai tudás



Minőségi
alapanyagok



Innovatív
technológiák



Kedvező, pénzügyi
megoldások



Alacsony
rezsiköltségek



Napelemes
villanyfűtés



Minőségi német
napelem rendszerek

Elérhetőségek:

Telefon: +36 70 773 0768

E-mail: sz.nikoletta@legjobbalkusz.hu

Bővebb információk:

Honlap: www.ggeingatlan.hu

Facebook: Global otthon az Otthonteremtő

Alaprajz - földszint

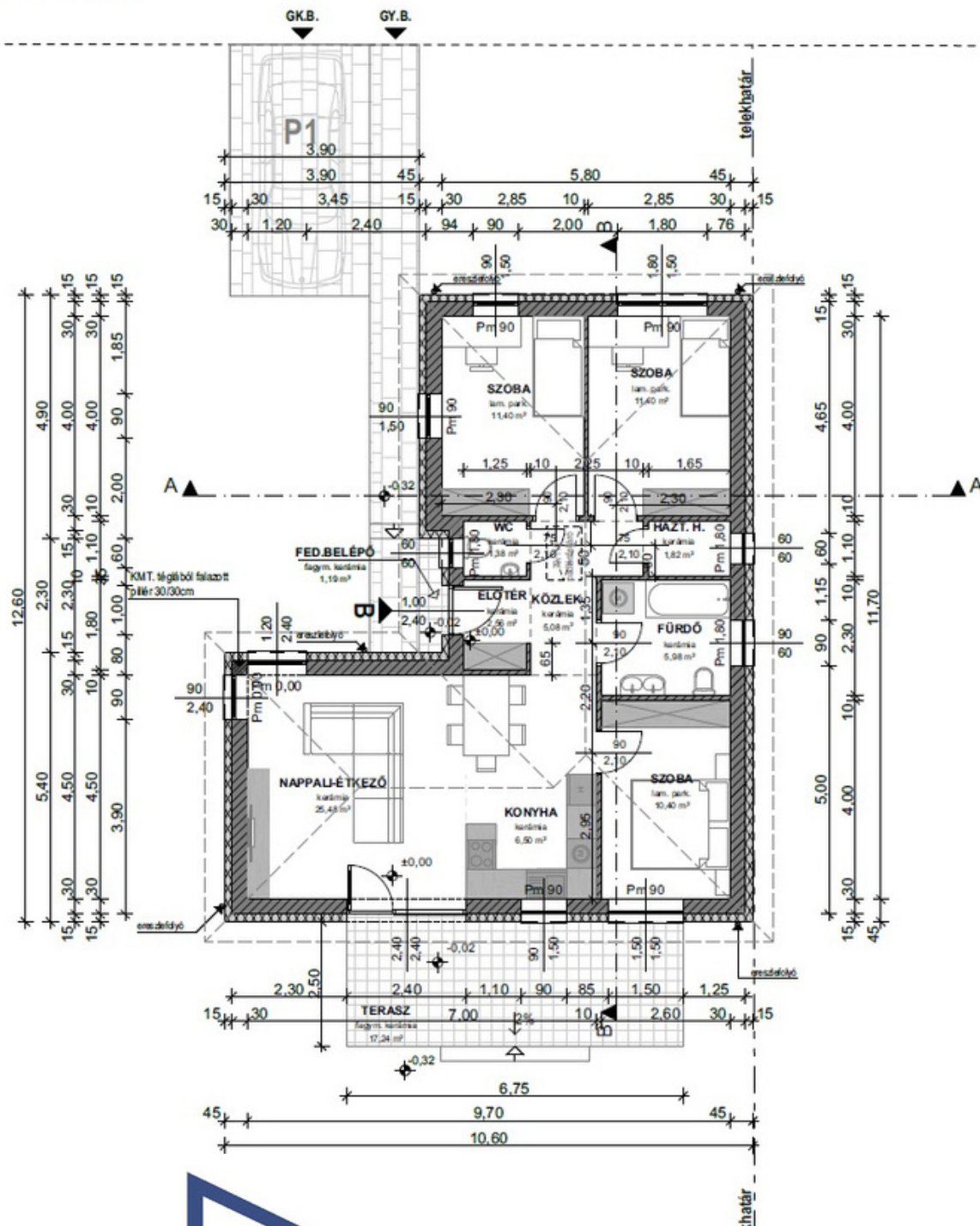
Energiahatékony otthonokat teremtünk

TIPUS 1- FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M 1:100

HELYISÉGLISTA:

ELŐTÉR	2,56 m ²
KONYHA	6,50 m ²
KÖZLEK.	5,08 m ²
FÜRDŐ	5,98 m ²
HÁZTARTÁSI H.	1,82 m ²
WC	1,38 m ²
NAPPALI-ÉTKEZŐ	25,48 m ²
SZOBA	10,40 m ²
SZOBA	11,40 m ²
SZOBA	11,40 m ²
ÖSSZ.:	82,0 m ²

FED.BELÉPŐ	1,19 m ²
TERASZ	17,24 m ²



Készültségi szintek műszaki ismertetése

	Szerkezetkész	Fűtőkész	Kulcsrakész
Alapozás	✓	✓	✓
Külső és belső falszerkezetek	✓	✓	✓
Tetőszerkezet és tetőfedés	✓	✓	✓
Külső nyílászárók	✓	✓	✓
Gépészeti alapszerelés	✓	✓	✓
Villamos alapszerelés	✗	✓	✓
Napelem rendszer telepítés	✗	✗	✗
Belső vakolás	✗	✓	✓
Fűtési rendszer kiépítése	✗	✓	✓
Aljzatszigetelés és aljzatbetonozás	✗	✓	✓
Külső szigetelés és színezés	✗	✓	✓
Mennyezeti gipszkartonozás (fafödém esetén)	✗	✓	✓
Külső tereprendezés	✗	✓	✓
Belső nyílászárók	✗	✗	✓
Belső glettelés, festés, burkolás	✗	✗	✓
Belső könyöklők, redőny, szúnyogháló	✗	✗	✓
Gépészeti és villamos szerelvényezés	✗	✗	✓

LÁTVÁNYTERVEINK BORÓKA TÍPUSTERV



NAPPALI
ÉTKEZŐ

LÁTVÁNYTERVEINK BORÓKA TÍPUSTERV



HÁLÓSZOBÁK

LÁTVÁNYTERVEINK BORÓKA TÍPUSTERV



ELŐSZOBA
FÜRDŐSZOBA

LÁTVÁNYTERVEINK BORÓKA TÍPUSTERV



KÜLSŐ LÁTVÁNYTERV

Amit még feltétlenül tudnod kell.....

1. A jelenlegi jogszabályok szerint amennyiben 2024.12.31.-ig építési engedélyt szerzünk, akkor Global Otthonodat 5% ÁFA tartalommal tudjuk felépíteni
2. Pénzügyi szakértőink segítségével a legjobb hitel- és támogatási lehetőségeket biztosítjuk megbízóink számára
3. Az ajánlat nem tartalmazza: behajtási engedély, telken történő tereprendezés, támfal, kerítés, kocsibeálló, látványterveken szereplő kőburkolat költségét.
4. Az ajánlat 1 hónapig érvényes a kiállítástól számítva. Az árak változtatásának jogát fenntartjuk.
5. Az ár nem tartalmazza a közművek telken belüli telepítését, és a közműórák díját.

Köszönjük a figyelmet!

Bízunk benne, hogy ajánlatunk elnyerte tetszésedet és egy személyes konzultáció keretében a részletek és esetleges kérdések is pontosításra kerülhetnek....
Ne késlekedj, foglalj időpontot MOST!

Üdvözlettel,
Global Otthon Csapata